



Договор № ___ / ___ Дс
дистанционный контроль работы и съема информации

г. Ярославль

« ___ » _____ 20__ г.

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора _____,
действующего на основании Устава,

ООО ПК «Энергосбережение» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузнецова С. Ю., действующего на основании Устава, в дальнейшем по тексту настоящего Договора, именуемые совместно «Стороны», заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

Подрядчик осуществляет дистанционный контроль работы и съем информации автоматизированной системы коммерческого учета энергоресурсов (АСКУ ЭР), расположенной в ИТП Заказчика по адресу: _____.

1.1. Заказчик производит приемку и оплату работ Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Стоимость работ по настоящему Договору составляет **2214,66 руб. (Две тысячи двести четырнадцать рублей 66 коп.)**, включая НДС 18 %, в месяц.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Производить дистанционный контроль работы АСКУ ЭР Заказчика ежедневно путем съема информации о работе теплосчетчика через GSM модем и ее последующего анализа.

2.1.2. Немедленно докладывать Заказчику обо всех замеченных неисправностях и предлагать меры к их устранению.

2.1.3. Ежемесячно в срок до **28** числа текущего месяца производить съем информации АСКУ ЭР о потребленной Заказчиком тепловой энергии, горячей воде. Отчет предоставляется Заказчику на электронный адрес в виде файла в формате PDF, или EXCEL в течение 2 (двух) дней.

2.1.4. Вести журнал учета и архив информации о потребленной Заказчиком тепловой энергии и горячей воде с глубиной архива не менее 1 (одного) года.

2.1.5. В случае необходимости направлять своего представителя в течение 3 (трех) дней с момента вызова Заказчика для определения и принятия решения по устранению возникшей неисправности.

2.1.6. Предоставлять Заказчику в конце отчетного месяца акт выполненных работ, счет-фактуру и счет на оплату услуг. Данные документы могут быть переданы средствами факсимильной или электронной связи. Оригиналы передаются лично, либо по почте.

2.2. Подрядчик имеет право:

2.2.1. Прекратить в одностороннем порядке выполнение обязательств по настоящему Договору в случае задержки Заказчиком оплаты услуг Исполнителя на срок более 2 (двух) месяцев. При этом всю ответственность за исправную работу приборов учета и съем информации о потребленных энергоресурсах несет Заказчик. Исполнитель обязан проинформировать Заказчика о своих намерениях в срок не менее 5 (пяти) дней до момента прекращения выполнения своих обязательств. Возобновление работ по настоящему Договору возможно только после оплаты долгов Заказчика или его гарантийного письма, принятого Исполнителем.

2.2.2. Взыскать с Заказчика стоимость выполненных им ремонтно-восстановительных работ сверх суммы Договора, если будет установлено, что неисправность оборудования узла учета вызвана не квалифицированными действиями обслуживающего персонала Заказчика или действием/бездействием третьих лиц.

2.2.3. Изменить в одностороннем порядке стоимость работ по настоящему Договору по причине изменения рыночной конъюнктуры (рыночного коэффициента) и цен на энергетические ресурсы

Заказчик _____

Исполнитель _____

и расходные материалы. Исполнитель обязуется уведомить Заказчика об изменении цен не менее чем за 10 (десять) дней до вступления их в силу письменно или по факсу.

2.3. Заказчик обязуется:

- 2.3.1. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников Исполнителя в помещения узлов коммерческого учета энергоресурсов;
- 2.3.2. Обеспечивать бесперебойную работу GSM-модема или других средств связи, используемых для передачи информации о потребляемых энергоресурсах;
- 2.3.3. Приказом назначить ответственное лицо для взаимодействия с Исполнителем (копия приказа с указанием ФИО ответственного и его телефона для передачи отчетной информации, предоставляется Исполнителю в течение 5 (пяти) дней с момента подписания Договора);
- 2.3.4. Допускать в ИТП с установленной АСКУ ЭР только лиц, имеющих соответствующие допуски и квалификацию.
- 2.3.5. Производить оплату работ Исполнителя ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в соответствии с п. 1.2. Договора не позднее 30-го числа отчетного месяца.
- 2.3.6. Информировать Исполнителя обо всех плановых отключениях электрической и тепловой энергии, о проведении ремонтных работ в индивидуальном тепловом пункте.
- 2.3.7. Своевременно уведомить теплоснабжающую организацию о начале и окончании мероприятий по ремонту приборов учета энергоресурсов.
- 2.3.8. Содержать помещение и сантехническое оборудование узла учета в надлежащем состоянии.
- 2.3.9. Самостоятельно предъявлять энергоснабжающей организации узлы учета к работе в начале отопительного периода, после поверки и ремонта измерительных приборов.
- 2.3.10. Соблюдать условия и правила эксплуатации приборов АСКУ ЭР, согласно действующим нормативным актам РФ и Руководства по эксплуатации теплосчетчика.

2.4. Заказчик имеет право:

- 2.4.1. Контролировать работу Исполнителя, не вмешиваясь в его деятельность.
- 2.4.2. Отказаться от услуг Исполнителя (расторгнуть настоящий Договор) в случае неудовлетворительного качества выполнения работ последним. При этом обоснованный отказ должен быть направлен Исполнителю в срок не менее 5 (пяти) дней с момента расторжения Договора. В случае расторжения Договора Заказчик обязан оплатить услуги Исполнителя за текущий месяц, согласно п.п. 1.2; 2.3.4.
- 2.4.3. Приглашать представителя Исполнителя на приемку АСКУ ЭР в эксплуатацию теплоснабжающей организацией.

3. Дополнительные условия

- 3.1. Все работы, не предусмотренные настоящим Договором, выявленные в процессе выполнения работы (этапа) со стороны Заказчика и которые не являются следствием некачественной работы Исполнителя, считаются дополнительными. Указанные работы выполняются Исполнителем по письменной заявке Заказчика, согласно утвержденной им сметы, и оплачиваются согласно условиям Договора подряда на предполагаемые работы.
- 3.2. В случае необходимости ремонта прибора стоимость ремонта определяет Исполнитель, ремонт оплачивается Заказчиком отдельно.
- 3.3. В случае необходимости ремонта прибора в заводских условиях стоимость ремонта определяет завод-изготовитель, а стоимость связанных с ремонтом работ – Исполнитель. Указанные здесь работы оплачиваются Заказчиком отдельно. В этом случае Исполнитель обязан демонтировать оборудование, обеспечить его транспортировку, ремонт, а также смонтировать отремонтированное оборудование, осуществить его пуско-наладку и сдачу Заказчику.

3.4. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику Акт сдачи-приемки работ с приложением к нему комплекта отчетных документов.

3.5. Заказчик в течение 5 (пяти) дней со дня получения Акта сдачи-приемки работ и журнала учета обязан направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки работ или мотивированный отказ от приемки работ. Если в указанный срок подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки работ не поступили, работа считается принятой и подлежит оплате по односторонне оформленному Исполнителем Акту приемки-сдачи.

3.6. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.7. Споры по настоящему Договору должны разрешаться путем переговоров. В случае невозможности мирного урегулирования, споры по настоящему Договору должны разрешаться в Арбитражном суде Ярославской области. При этом сторона перед обращением в суд обязана заявить контрагенту претензию, ответ на которую должен последовать в течение 10 (десяти) дней с момента ее получения.

3.8. Все бухгалтерские и иные документы по настоящему Договору могут быть переданы Сторонами средствами электронной связи (факс, электронная почта и тому подобное). Оригиналы документов должны быть переданы лично или по почте. Документы, переданные средствами электронной связи, имеют силу наравне с оригиналом и обязательны к исполнению обеими Сторонами.

4. Срок действия Договора и реквизиты сторон

4.1. Настоящий Договор действует с момента подписания по 31 декабря 20__ г. В части оплаты Заказчиком выполненных Исполнителем работ срок действия настоящего Договора продлевается до полного исполнения сторонами своих обязательств.

4.2. Каждая из сторон вправе расторгнуть Договор до истечения срока его действия, уведомив другую сторону не менее чем за 1 (один) месяц до его расторжения; в этом случае взаиморасчеты сторон производятся исходя из фактического времени оказания Исполнителем услуг по Договору в месяцах и общей суммы Договора.

4.3. Договор считается пролонгированным на следующий календарный год на тех же условиях, если ни одна из сторон не заявила письменно о прекращении его действия за 1 (один) месяц до окончания его срока действия.

4.4. Все изменения настоящего Договора оформляются дополнительными соглашениями, являющимися его неотъемлемой частью.

4.5. Реквизиты сторон:

Заказчик

1500
ИНН / КПП
р/с:

г. Ярославль
кор/с:
БИК
Тел./факс: 8 (4852)

Директор _____

Исполнитель

ООО ПК «Энергосбережение»

150042, г. Ярославль ул. Блюхера, 26,
ИНН/КПП: 7602045548 / 760201001
р/с: 40702810101000000823 в Ярославском
филиале «Банк СГБ» г. Ярославль,
кор./с: 30101810100000000782,
БИК: 047888782
тел./факс: (4852) 55-85-30 / 55-03-45

Директор _____ С.Ю. Кузнецов

Приложение № 1

Директору ООО ПК
«Энергосбережение»
Кузнецову С. Ю.

Информационное письмо к Договору № ___ / ___ Дс от « ___ » _____ 20__ г.

Согласно п. 2.3.3 Договора сообщая, что:

1. Приказом № _____ от _____ по _____

(учреждение)

Ответственным лицом за техническое состояние узла учета, съем и передачу информации о потребленных энергоресурсах назначен _____

Контактные данные:

телефон рабочий: _____

телефон сотовый: _____

адрес электронной почты: _____

2. Отчет о потреблении энергоресурсов направлять по

электронной почте: _____

или факсу: _____

3. Контактные данные энергоснабжающей организации:

телефоны: _____

адрес электронной почты: _____

Директор _____

М. П.

Заказчик _____

Исполнитель _____